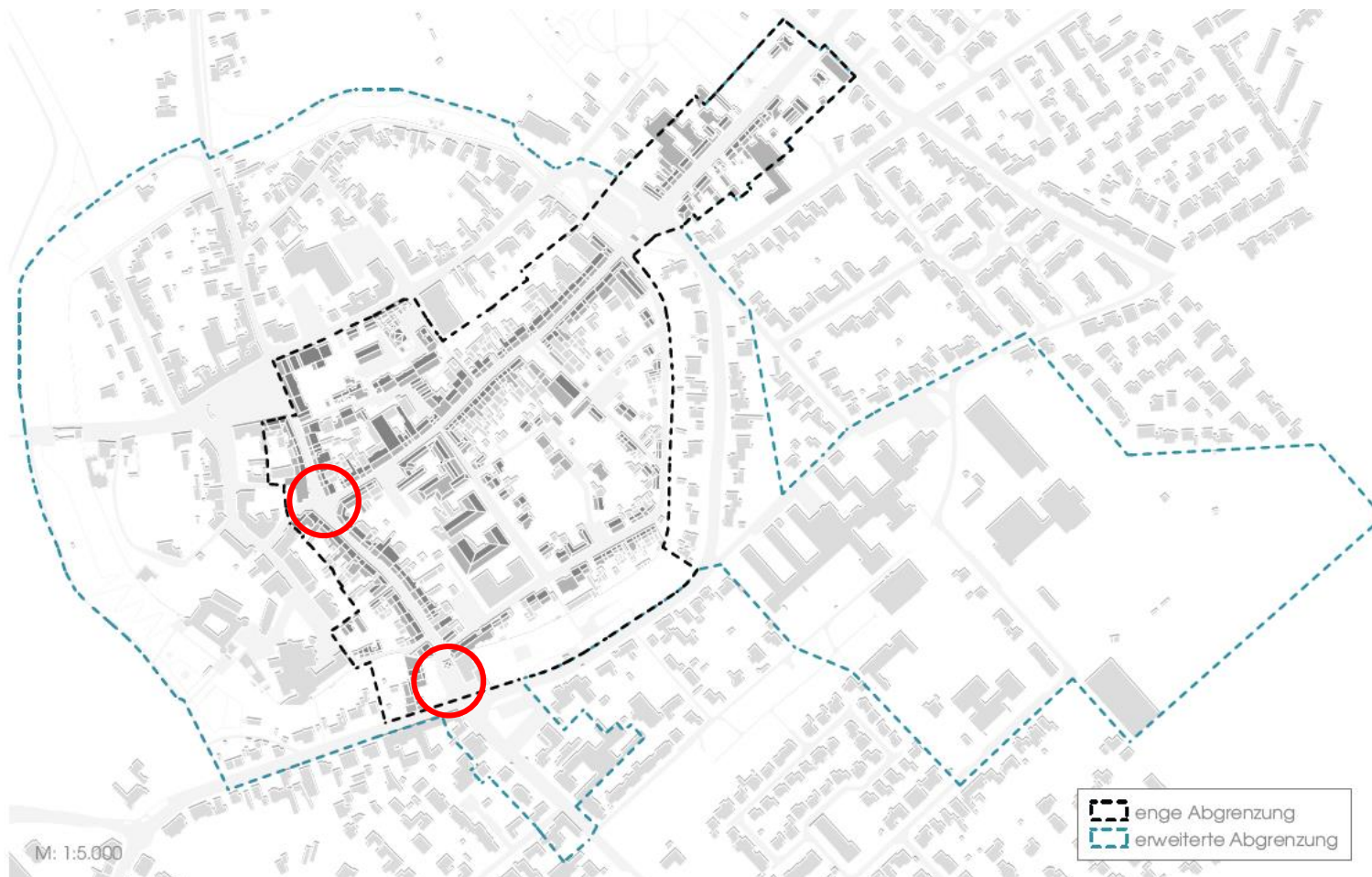


# Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ 2020: Aufstellung des Integriertes Handlungskonzept „Südöstlicher Stadtkern“

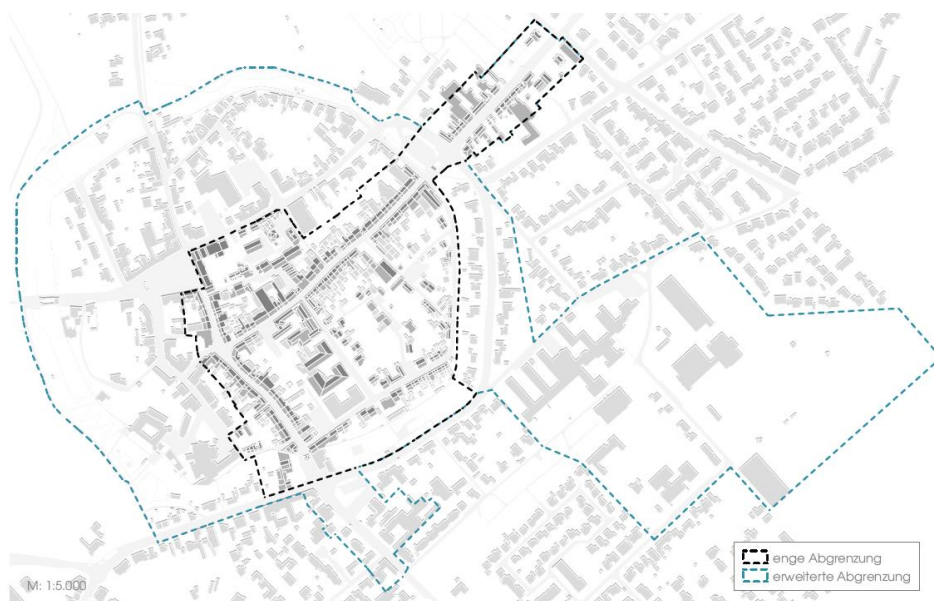


# Neugestaltung Innenstadtstraßen

## ► Aufstellung Integriertes Handlungskonzept

26.05.2020, Forum Zülpich: 1. Bürgerwerkstatt  
Sammlung von Projektideen

13.08.2020, Forum Zülpich: 2. Bürgerwerkstatt  
Vorstellung und Priorisierung der Projekte



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

## 2.2 NEUGESTALTUNG EINKAUFSTRASSEN

### 2.2.1 NEUGESTALTUNG MÜNSTERSTRASSE





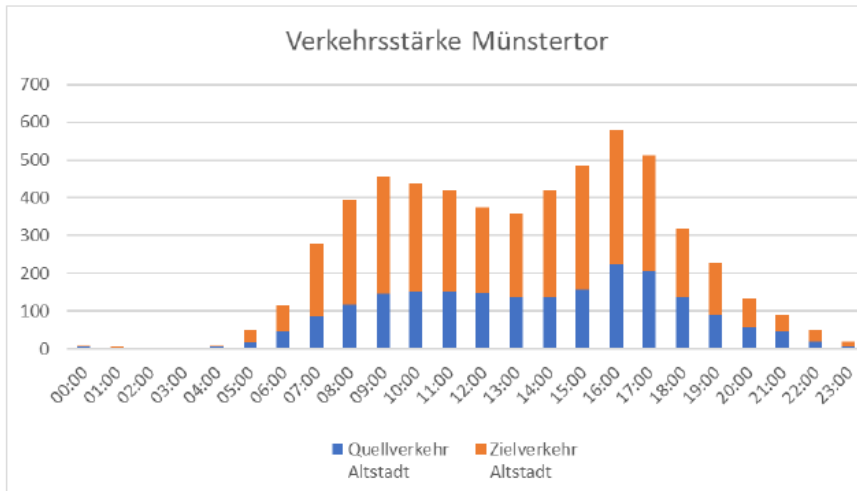
## ▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ 24.11.2020 Stadtentwicklungsausschuss
- ▶ Vorstellung des Verkehrsgutachtens, Büro AB Stadtverkehr
- ▶ Vorstellung der Entwurfs-Planung, Büro RaumPlan



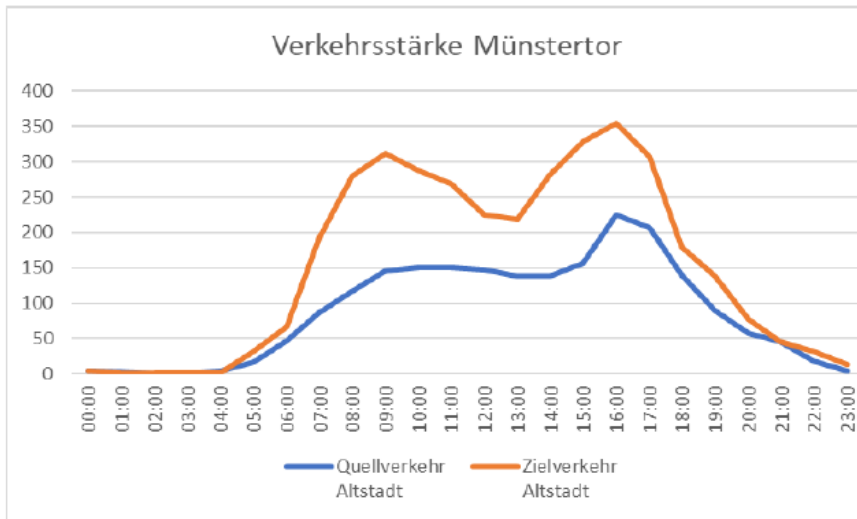
# Neugestaltung Innenstadtstraßen

Verkehrsstärken Ergebnisse der Verkehrszählung vom 5.3.2020 (Lockdown ab 15.3.)



Zeitintervall		Münsterstraße	
		Quellverkehr Altstadt	Zielverkehr Altstadt
09:00	10:00	145	311
10:00	11:00	151	287
11:00	12:00	151	269
16:00	17:00	225	354

<b>Summe</b>	2.089	3.647
	5.736	
<b>Maximal</b>	225	354
	579	



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Eingeengt zwischen  
Hauswand – Mobiliar –  
parkenden/fahrenden  
Fahrzeugen

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Lineare Barrieren entlang  
der Straßen verhindern  
Querungsmöglichkeiten

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



„Gänsemarsch“ verhindert  
Kommunikation und  
Begegnungsverkehr

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Während große Erwachsene - teils zwar von parkenden Fahrzeugen verdeckt - herannahende Fahrzeuge noch erkennen können, ...

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr



# ▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

## Einschätzung zur verkehrlichen Situation

- Fehlende **Aufenthaltsqualität** entlang der Münsterstraße.
- Erschwerte **Querungsvorgänge** und eingeschränkte **Sichtbeziehungen** durch parkende Fahrzeuge und Mobiliar.
- **Fehlende Barrierefreiheit** (schmale Gehbereiche, keine barrierefreien Haltestellen).
- Aufgrund des relativ **hohen Parkdrucks** im Bereich der westlichen Altstadt wird das Parkraumangebot von den Autofahrern (vermutlich) als zu gering wahrgenommen.  
**Zahlreiche freie Stellplätze** in unmittelbarer Nähe (östliche Altstadt).
- **Viel Parksuchverkehr** und **kurzes - auch regelwidriges – Halten** im Zuge der Münsterstraße (subjektiver Eindruck).

# Neugestaltung Innenstadtstraßen

## Entwurf einer Zieldefinition der Straßenraumgestaltung

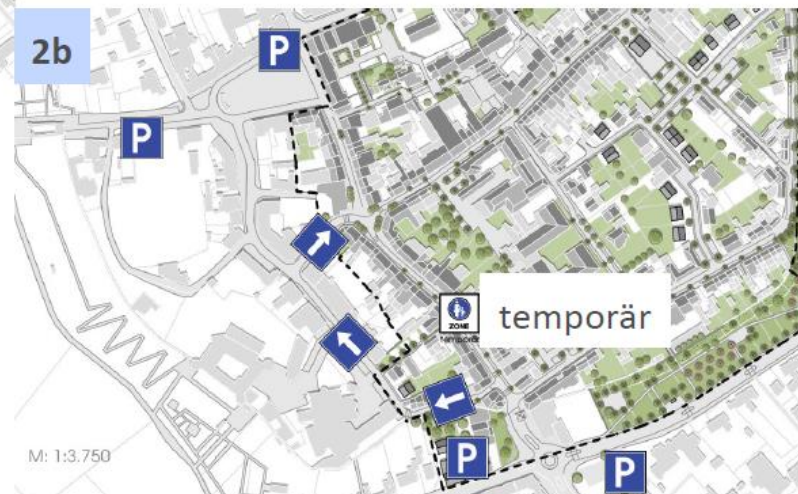
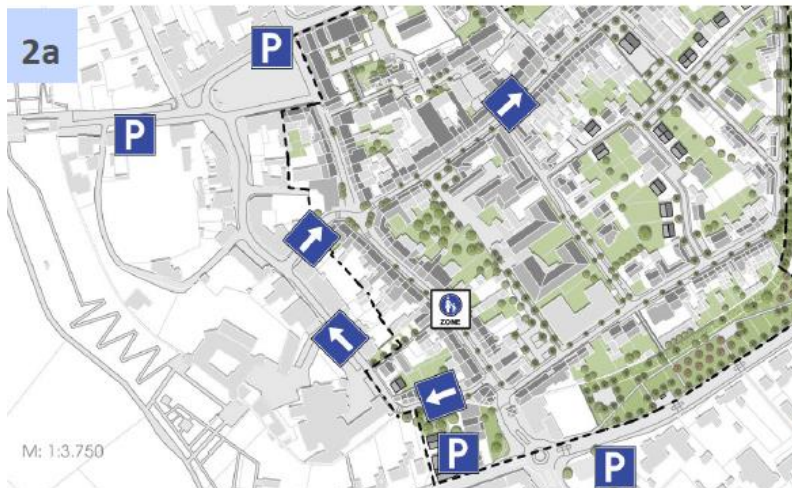
- Gerechte **Aufteilung der vorhandenen Fläche**.
- Berücksichtigung des „**Designs für Alle**“ (Barrierefreiheit).
- Berücksichtigung **allgemeiner Entwicklungen**: z.B. verstärkter Online-Handel, Folgen des Klimawandels (Hitzeperioden, notwendige Verschattung, demographischer Wandel, pandemiebedingte Konsequenzen der Straßenraumgestaltung (?!)).
- Die Gestaltung hat objektive und subjektive Verkehrssicherheitsaspekte zu berücksichtigen, wobei die **Freihaltung von Sichtbeziehungen** zwischen den Verkehrsteilnehmenden und die **gefährten Geschwindigkeiten** herausragende Rollen einnehmen.
- Der funktionierende Verkehrsablauf und die **Erreichbarkeit des Zentrums** mit allen Verkehrsmitteln müssen gewahrt bleiben.



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

## Variante 2

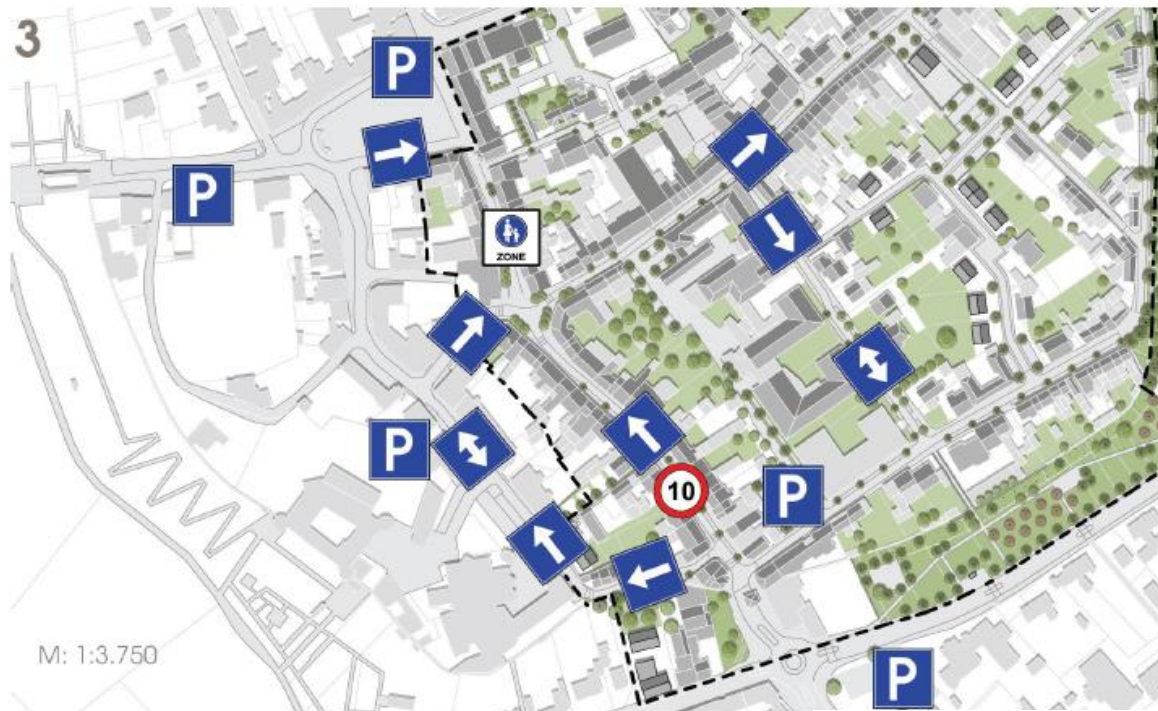
Münsterstraße (temporär) Fußgängerbereich,  
Fahrrichtungen Brauersgasse und Guinbertstraße gedreht



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

## Variante 3

Fahrrichtungen Brauergasse, Guinbertstraße  
und Brabenderstraße gedreht



verkehrsberuhigter Geschäftsbereich

- hohe Aufenthaltsqualität durch fehlende Stellplätze
- Verringerung der Verkehrsstärke durch Wegfall Parksuchverkehr
- keine einseitige Belastung einzelner Straßenzüge

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr



# Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ 24.11.2020 Stadtentwicklungsausschuss
- ▶ Vorstellung der Entwurfs-Planung, Büro RaumPlan

ZÜLPICH - NEUGESTALTUNG EINKAUFSTRASSEN UND BRAUERSGASSE

MÜNSTERSTRASSE

Lageplan



ZÜLPICH - NEUGESTALTUNG EINKAUFSTRASSEN UND BRAUERSGASSE

SCHUMACHERSTRASSE

Lageplan



- ▶ **Fazit: Ausschuss spricht sich für Variante 2b bzw. 3 aus.**
- ▶ **Da diese vom Ausbau gleich sind, sollen die Planungen und Kostenermittlungen für die Städtebauförderung erstellt werden**
- ▶ **Durchführung einer weiteren Bürgerwerkstatt**

# ▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

## ▶ 30.06.2021 Bürgerwerkstatt

### Fazit der Bürgerveranstaltung:

- ▶ *Ansprechende und barrierefreie Gestaltung der Oberfläche des Straßenbelags ist wichtig*
- ▶ *Einbringen von Grün, in Form von Straßenbegleitgrün, Bäumen, bunten Pflanzen etc. ist wichtig*
- ▶ *Zustimmung zu vorgestellte Grundprinzip der „multifunktionalen Flächen“, zunächst versuchsweise ohne Pkw-Stellplätze, aber mit einigen Lieferzonen, sowohl in der Zuhörerschaft als auch bei den verantwortlichen Planern und den Vertretern der Stadtverwaltung.*
- ▶ *Voraussetzung für diese Umgestaltung ist eine „Einbahnstraßendrehung“ der Brauersgasse und der Brabenderstraße.*
- ▶ *Man ist sich einig, dass man bei der Neugestaltung durchaus gewillt ist, mutig voranzugehen und eine gewisse Experimentierfreudigkeit gegeben ist.*



## ▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ **2021 und 2022: Bewilligung der Städtebaufördermittel (Umsetzung bis Ende 2025)**
- ▶ **2023: Auftragserteilung für Ausführungsplanung und Realisierung der Planung an**
- ▶ **Büro Becker, Bad Neuenahr**
- ▶ **Büro Raumplan, Aachen**